resido







PREDAJ

Historický šarm, moderný dizajn a výnimočná adresa v Starom Meste

Leškova 3, Bratislava-Staré Mesto

3-izbový byt | 67 m² | Kompletná rekonštrukcia

Cena
385 000 €

Popis nehnuteľnosti

Resido Concept ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Bratislava – Staré Mesto na Leškovej ulici. Byt sa nachádza v nadstavbe tehlového bytového domu a spája atraktívnu polohu v centre mesta s premyslenou dispozíciou a nadčasovým interiérom navrhnutým interiérovým štúdiom. Nehnuteľnosť prešla kompletnou rekonštrukciou a je pripravená na okamžité nasťahovanie nového majiteľa. Predstavuje ideálnu voľbu pre záujemcu, ktorý hľadá moderné bývanie bez potreby ďalších investícií, ale aj zaujímavú investičnú príležitosť s potenciálnym výnosom na úrovni 6 % ročne.
Pre záujemcov o investičné využitie máme vypracovanú ekonomiku prenájmu vrátane modelu správy prostredníctvom Airbnb. Podklady radi poskytneme na

Ak vás ponuka zaujala, kontaktujte ma

+421 905 405 532
sipos.dominika@resido.sk



Ing. Dominika Sípos
Realitná maklérka

Naskenujte QR kód pozrite si celý popis nehnuteľnosti a inzerát

resido

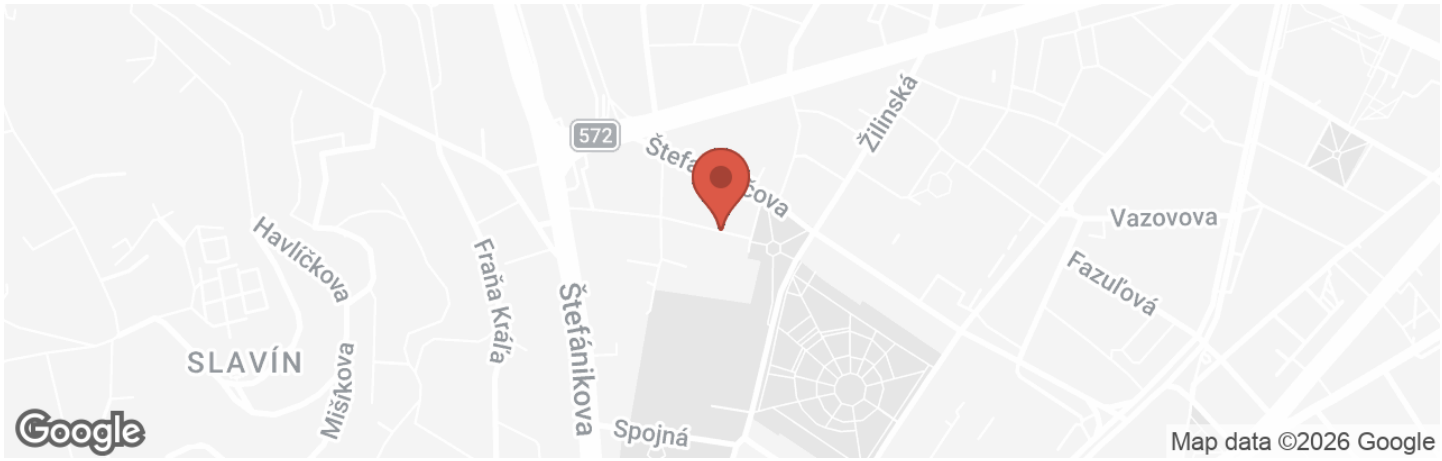
vyžiadanie.

Video: https://www.youtube.com/watch?v=MgumMkgxWkg
3D obhliadka: https://realsee.ai/8VRRdR3j

Základné informácie:
- celková úžitková plocha: 67,26 m² (byt 62,25 m² + pivnica 1,81 m² + balkón 3,2 m²)
- počet izieb: 3...

Naskenujte QR kód pozrite si celý popis nehnuteľnosti a inzerát

Lokalita



Navrhneme vám hypotéku, ktorú by si vybralo aj vaše budúce ja

Z celého trhu vyberáme to, čo je pre vás najvýhodnejšie.

SLOVENSKÁ sporiteľňa · TB · ČSOB · VÚB BANKA · Prima Banka · UniCredit Bank · mBank · 365 bank

5,0
89 spokojných hodnotení

Chcete kúpiť novú nehnuteľnosť, ale potrebujete zároveň predať tú súčasnú?



Dohodnite si bezplatnú konzultáciu

+421 905 405 532
sipos.dominika@resido.sk

Ing. Dominika Sípos
Realitná maklérka